

# Gemeindevertretung Born a. Darß

## Protokoll zur 1. Gemeindevertretersitzung 2009

**Tag:** 17. Februar 2009

Für diese Sitzung enthalten  
die Seiten Nr. 1- 5  
Beschlüsse Nr. 01/09 - 06/09

**Ort:** Borner Hof

**Beginn:** 19.00 Uhr

**Ende:** 22.30 Uhr

\_\_\_\_\_  
Bürgermeister      Protokollant

Die Gemeindevertretersitzung umfasst 11 Mitglieder.

Anwesenheit		
anwesend	entschuldigt	unentschuldigt
Herr Gerd Scharmberg Herr Klaus Gente Herr Jürgen Schneider Herr Klaus-Dieter Holtz Herr Jörn Michaelis Herr Olaf Parchow Herr Erik Roepke Frau Nicola Nibisch Herr Werner Witt Herr Andre' Erlebach	Herr Otto Semmler	

**Gäste:** Herr Zirulla, Planungsbüro Geburtig  
Herr Funke, Amt für Landwirtschaft  
Frau Drude, Frau Weiß – Amt Darß/Fischland

### Tagesordnung

#### I. Öffentlicher Teil:

01. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Beschlussfähigkeit
02. Bestätigung der Tagesordnung
03. Bestätigung des Protokolls vom 18.12.2008
04. Bekanntgabe der Beschlüsse aus nichtöffentlicher Sitzung gemäß § 31 KV M-V
05. Bericht des Bürgermeisters
06. Einwohnerfragestunde
07. BV 45/09 Beschluss zur Haushaltssatzung 2009
08. BV 25/09 Beschluss zum städtebaulichen- und Erschließungsvertrag B-Plan Nr. 25 Wohnbebauung nordwestlich der Nordstraße in Born
09. BV 26/09 Beschluss zur Einleitung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung  
1. Änderung B-Plan Nr. 22 „Zum Boddenblick“

#### II. Nichtöffentlicher Teil:

10. BV 21/09 Wiederholung Beschluss Nr. 31/08
11. Genehmigungserklärung – Aufhebungsvertrag UR 142/2009
12. Bauangelegenheiten
13. Informationen/sonstiges

**TOP 1:****Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Beschlussfähigkeit**

Die Mitglieder der Gemeindevertretung waren durch Einladung unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen. Zeit, Ort und Stunde der Sitzung sowie die Tagesordnung waren öffentlich bekannt gegeben. Bei Eröffnung der Sitzung wird festgestellt, dass Einwendungen nicht erhoben werden. Die Gemeindevertretung war nach der Zahl der erschienenen Mitglieder – zehn – beschlussfähig.

**TOP 2:****Bestätigung der Tagesordnung**

Nach Verlesen der Tagesordnung wurden Einwendungen erhoben bzw. Ergänzungen und Dringlichkeitsanträge eingebracht:

1. TOP 12 – Bauangelegenheiten vorziehen auf TOP 10

2. Aufnahme TOP 11 neu: Angelegenheiten der Flurneuordnung

Den Anträgen zu Pkt. 1 und 2 wird gefolgt.

3. Antrag Herr Gente auf Änderung des TOP 10 - BV 21/09 Wiederholung des Beschlusses 31/08, in Neufassung des Beschlusses 31/08.

Abstimmungsergebnis: 1 Ja-Stimme

7 Nein-Stimmen

2 Stimmenthaltungen

Damit ist der Antrag zu Pkt. 3 abgelehnt.

Die Tagesordnung wird mit v.g. Ergänzungen einstimmig bestätigt.

**TOP 3:****Bestätigung des Protokolls vom 18.12.2008**

Das Protokoll vom 18.12.2008 wird in der vorliegenden Fassung bestätigt.

Abstimmungsergebnis: 8 Ja-Stimmen

0 Nein-Stimmen

2 Stimmenthaltungen

**TOP 4:**

Bekanntgabe der Beschlüsse aus nichtöffentlicher Sitzung gemäß § 31 KV M-V durch den Bürgermeister.

**TOP 5:****Bericht des Bürgermeisters**

Der Bürgermeister berichtet über aktuelle Ereignisse in der Gemeinde

- kurzer Abriss zur Entwicklung der Kurverwaltung Born im Jahr 2008 (Startvolumen, Investitionen, Entwicklung des Unternehmens, kulturelle Veranstaltungen, Unterstützung Darß-Marathon u.a.; Werbemaßnahmen und Messeauftritte)
- Hinweis auf Unwahrheiten im Leserbrief im Internet → die Gemeinde Born kann sich mit ihren Leistungen sehen lassen, die Herabwürdigung der Leistungen der Gemeinde Born in der Tourismusregion kann durch den Bürgermeister nicht hingenommen werden, insbesondere wird auch auf die Leistungen für den Tourismusverband Fischland/Darß/Zingst verwiesen
- Mitteilung über das Nichtzustandekommen des Projektes der AWO-Vital
- Informationen zum Konjunkturpaket II – die Gemeinde Born hat 2 Maßnahmen mit einem Volumen von rd. 3 Mio € gemeldet (Straßenbau Chausseestaße und Turnhalle)
- Mitteilung über Einladung des Nationalparkamtes zur Auswertung der Tourismussaison 2008 am 26.02.09 in der Darßer Arche
- Einladung zur Einwohnerversammlung der Gemeinde Born am 26.02.09
- Hinweis zum Eingang eines Gesetzentwurfes aus dem Innenministerium zum Landkreisneuordnungsgesetz Anhörungstermin ist bis zum 30.03.2009
- Informationen über Seminarangebote

**TOP 6:****Einwohnerfragestunde**

Keine Anfragen

**TOP 7:****BV 45/09 Beschluss zur Haushaltssatzung 2009**

Anfragen beziehen sich auf Positionen im Wirtschaftsplan.

Antrag Herr Gente: Nachfragebedarf zum Wirtschaftsplan im Finanzausschuss klären und im Tourismusausschuss über das Leistungsprofil beraten.

Diesem Antrag wird mehrheitlich gefolgt.

Der Finanzausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung die Annahme der Beschlussvorlage.

**Beschluss Nr. 01/09:**

Die Gemeindevertretung Born a. Darß beschließt die Haushaltssatzung 2009 mit dem

Verwaltungshaushalt

Einnahmen 1.238.200 €

Ausgaben 1.238.200 €

und

Vermögenshaushalt

Einnahmen 270.200 €

Ausgaben 270.200 €

Für den Wirtschaftsplan 2009 der Kurverwaltung werden festgesetzt:

im Erfolgsplan

die Erträge auf 690.500 €

die Aufwendungen auf 689.700 €

der Jahresgewinn auf 800 €

der Jahresverlust auf 0 €

im Finanzplan

der Mittelzu-/Mittelabfluss aus lfd. Geschäftstätigkeit 47.700 €

der Mittelzu-/Mittelabfluss aus Investitionstätigkeit ./ 100.000 €

der Mittelzu-/Mittelabfluss aus Finanzierungstätigkeit 0 €

Abstimmungsergebnis: 10 Ja-Stimmen

0 Nein-Stimmen

0 Stimmenthaltungen

**TOP 8:****BV 25/09 Beschluss zum städtebaulichen- und Erschließungsvertrag B-Plan Nr. 25 Wohnbebauung nordwestlich der Nordstraße in Born**

Hinweis auf falsche Gebietsbezeichnung „nordwestlich“. Eine Korrektur im Titel des B-Planes Nr. 25 und in der Gebietsbezeichnung wird mit dem Satzungsbeschluss erfolgen.

Der Bauausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung die Annahme der Beschlussvorlage.

**Beschluss Nr. 02/09:**

Der Bürgermeister Herr Scharmberg wird zur Unterzeichnung des städtebaulichen- und Erschließungsvertrages B-Plan Nr. 25 Wohnbebauung nordwestlich der Nordstraße in Born bevollmächtigt.

Die Gemeinde Born nimmt diesen Vertrag an.

Abstimmungsergebnis: 10 Ja-Stimmen

0 Nein-Stimmen

0 Stimmenthaltungen

**TOP 9:****BV 26/09 Beschluss zur Einleitung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung 1. Änderung B-Plan Nr. 22 „Zum Boddenblick“****Beschluss Nr. 03/09:**

Die Gemeindevertretung Born a. Darß fasst in ihrer Sitzung am 17.02.09 den Beschluss zur Einleitung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 (1) BauGB und frühzeitigen Behördenbeteiligung § 4 (1) BauGB 1. Änderung B-Plan Nr. 22 „Zum Boddenblick“ gemäß BV 26/09.

Abstimmungsergebnis: 9 Ja-Stimmen  
0 Nein-Stimmen  
1 Stimmenthaltung

**Nichtöffentlicher Teil:**